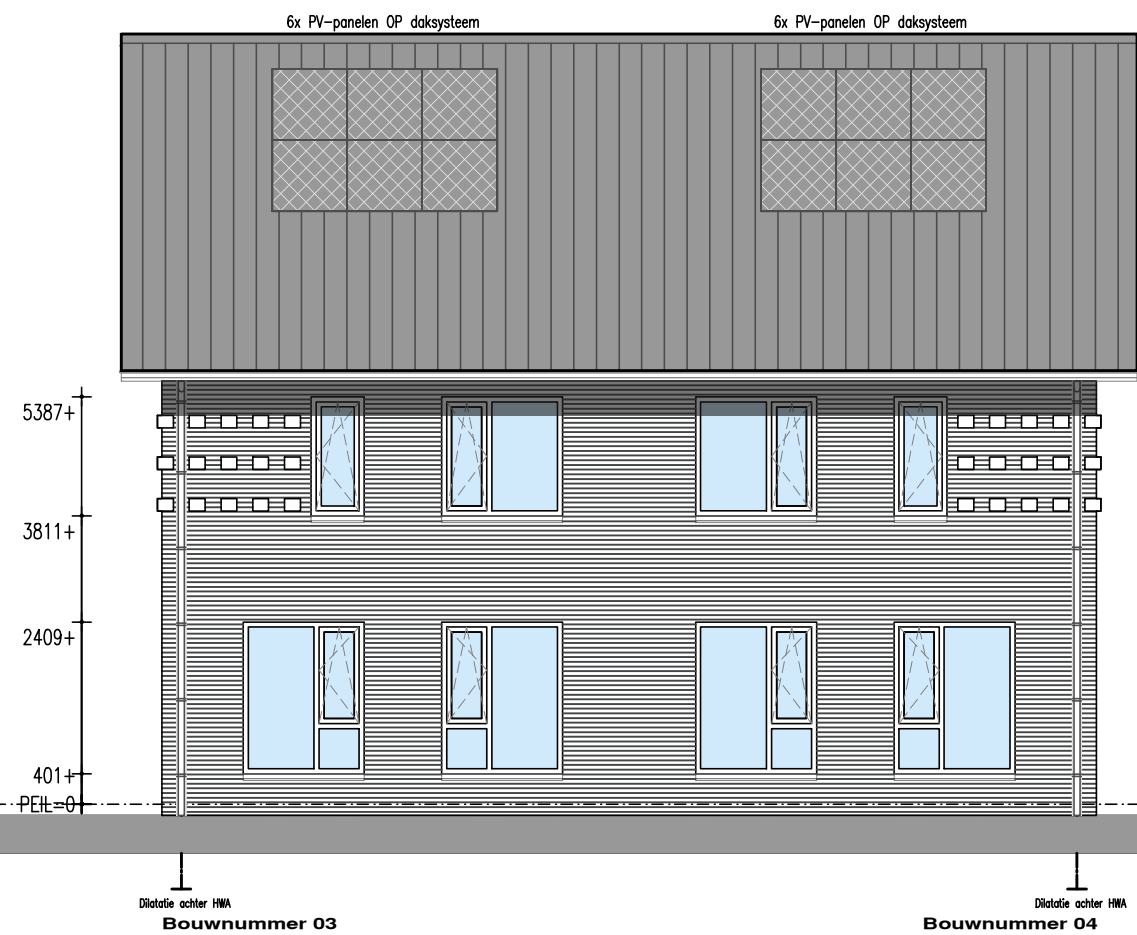
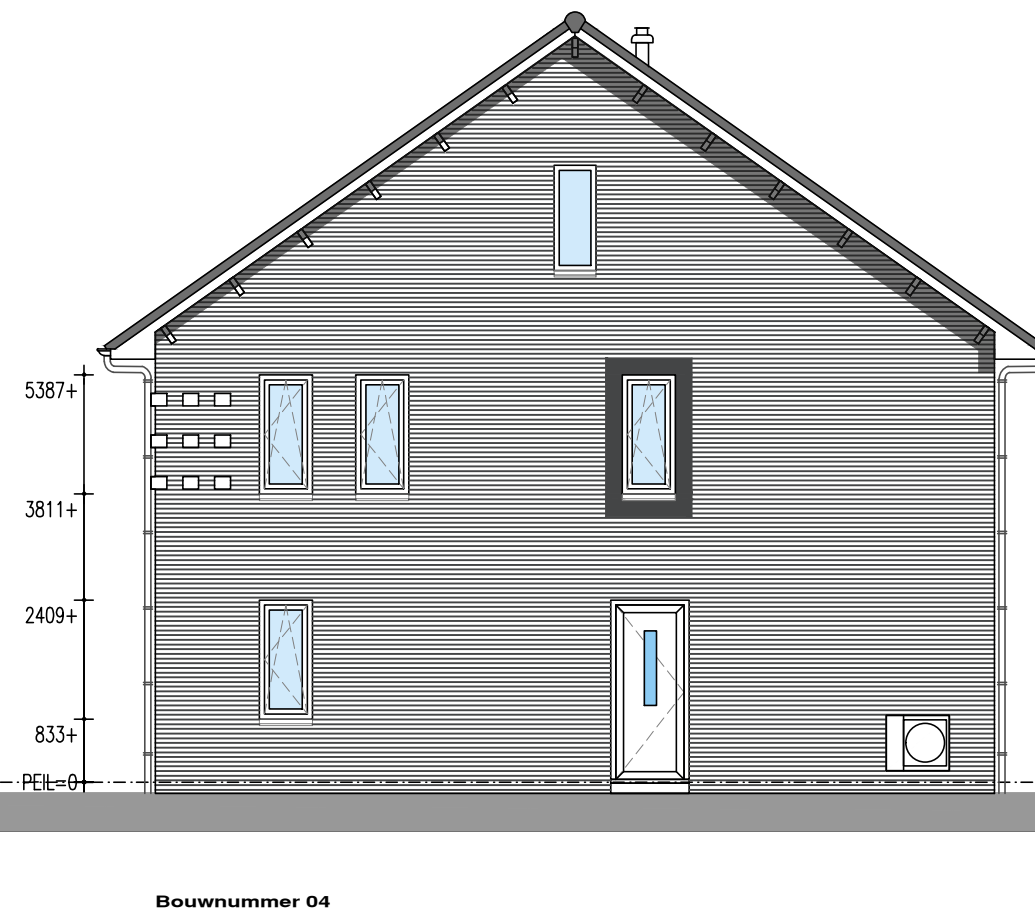




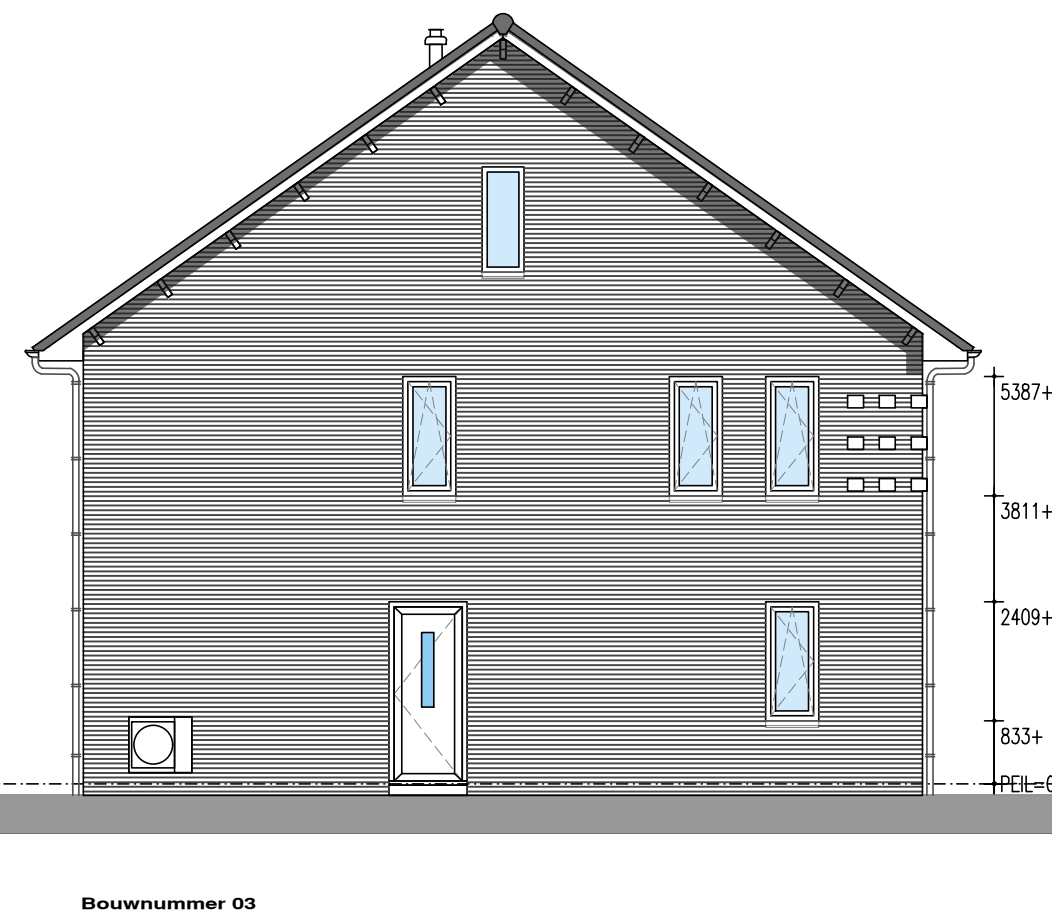
Voorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

Onderdeel Gevels bnr.3&4

Project Zigt & Zaaier

Ontwerp

Gewijzigd A 07-10-2024

Datum 16-09-2024

Opdrachtgever Zethoven Horstra

Schaal 1:100

Abe Lenstra Boulevard 10

Paginaformaat A2

8448 JB Te Heerenveen

Getekend M.Pereboom

Adviseur J Bergman

Bouwplaats Delfzijl

Werknummer Bladnummer

Gemeente Eemsdelta

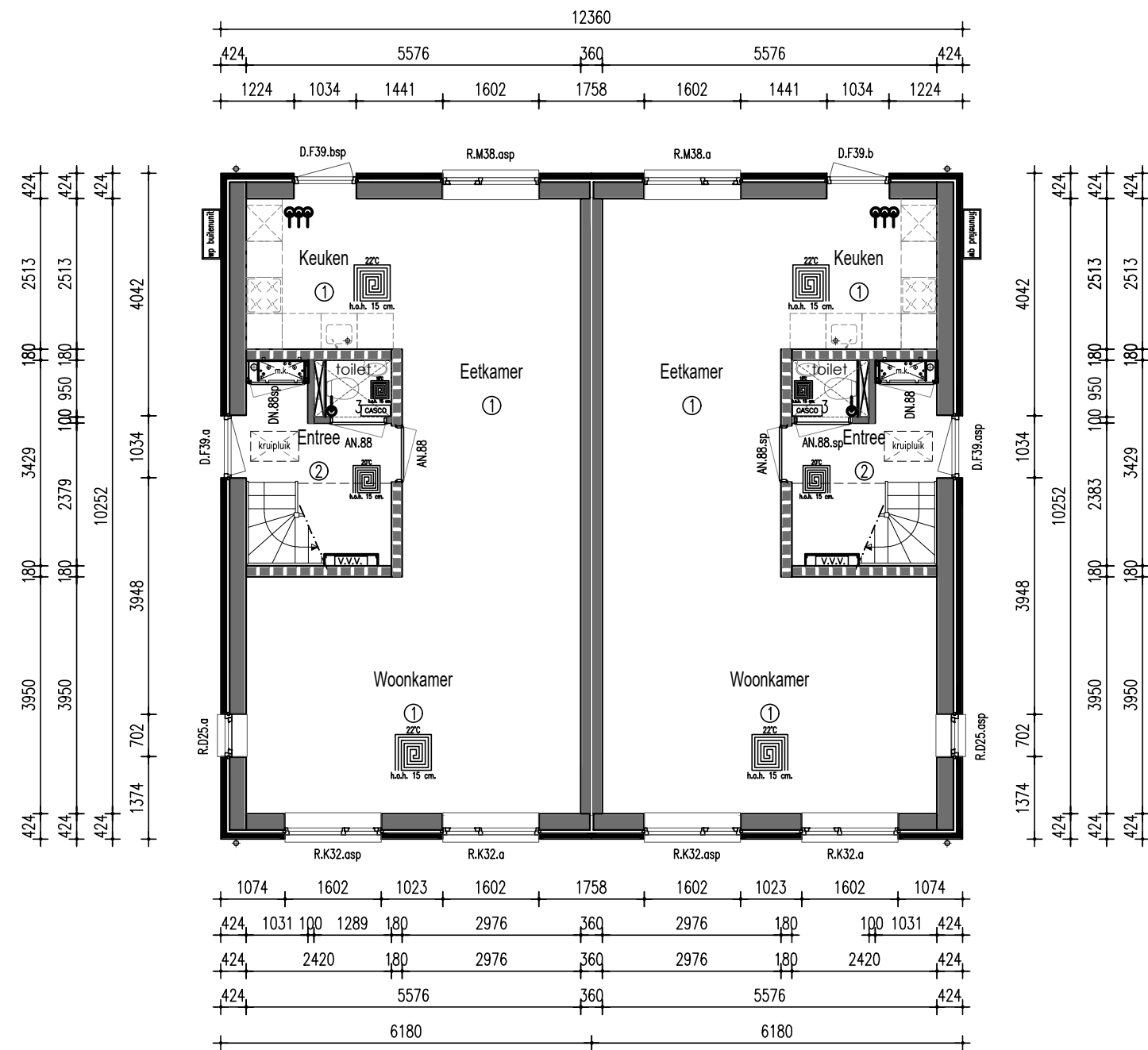
24528

B1

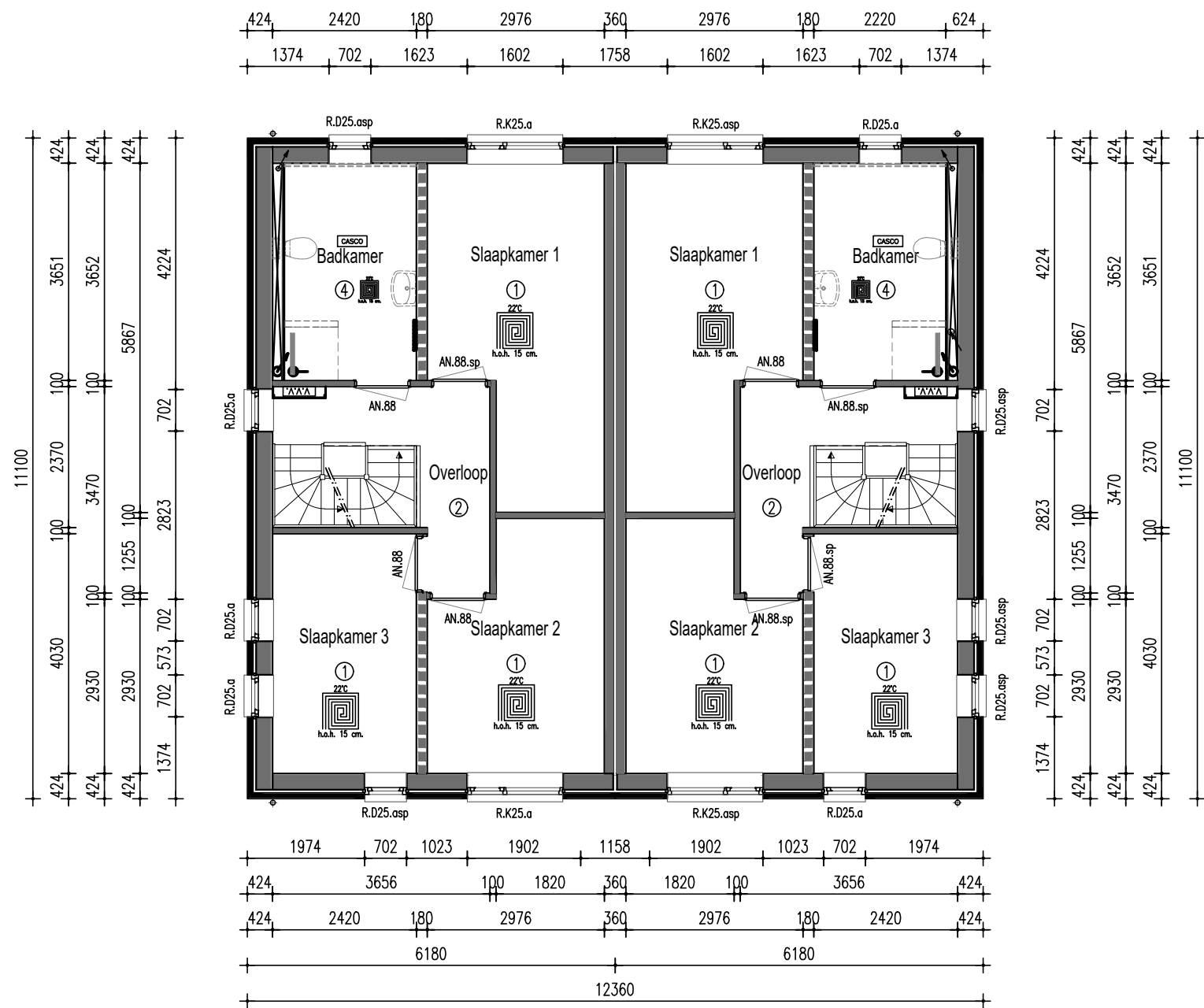
VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogeham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING

TAV SANITAIRE RUIMTES:
De wanden van de badkamer worden tot plafond behandeld met vochtkerende pasta.
De vloer van de badkamer op de verdieping wordt tevens behandeld met een vochtkerende pasta.
De wanden van het toilet worden tot 1200mm+ behandeld met vochtkerende pasta.
vertikale hoeken en aansluitingen vloer/wand van badkamer en toilet worden voorzien van een kimband

Renvooi

Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit

Verklaring der tekens

HSB spouwmuur metselwerk Rc = 4,70 m2K/W

① Verblifsruimte

100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm

wm opstelplaats wasmachine

Begane grondvloer Rc = 3,70 m2K/W

② Verkeersruimte

135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm

wd opstelplaats wasdroger

Dakconstructie sporenkap Rc = 6,30 m2K/W

③ Toiletruimte

150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm

V V V verdeler vloerverwarming

④ Badruimte

180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm

vloerverwarming

⑤ Geïsoleerde bergruimte

180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm

radiator

⑥ Technische ruimte

274 mm HSB wand, isolatie 240 mm

afzuiging mv

⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)

100 mm gevelmetselwerk

verlaagd plafond

⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)

⑨ Ongeïsoleerde bergruimte

* Rookmelders volgens NEN 2555
* Inbraakwerendheids klasse 2

Onderdeel Plattegronden bnr.3&4

Project Zigt & Zaaier

Ontwerp

Gewijzigd

Datum

16-09-2024

Opdrachtgever

Zethoven Horstra

Schaal

1:100

Abe Lenstra Boulevard 10

Paginaformaat

A2

8448 JB Te Heerenveen

Getekend

M.Pereboom

Adviseur

J.Bergman

Bouwplaats

Delfzijl

Werknummer

Bladnummer

Gemeente

Eemsdelta

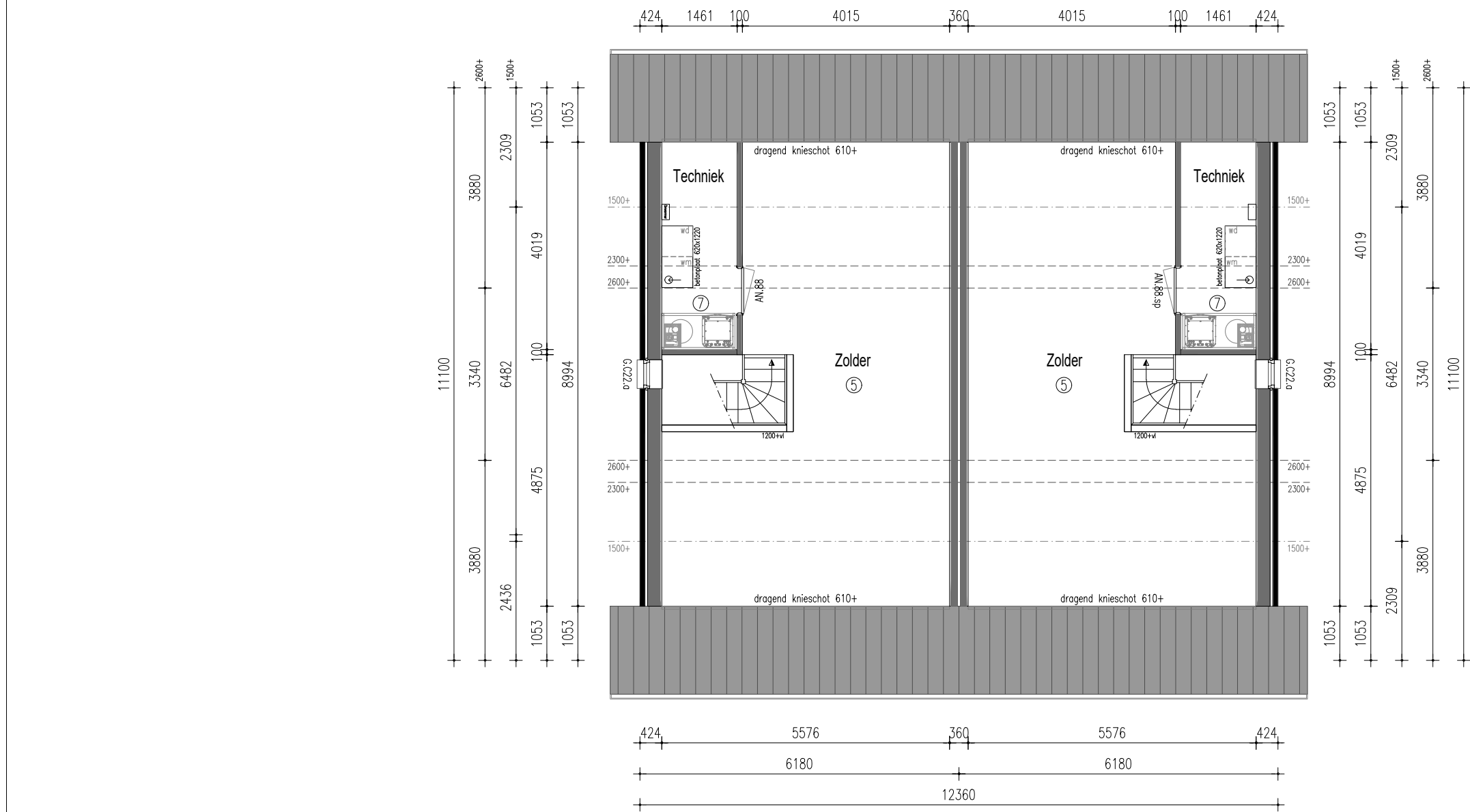
24528

B2a

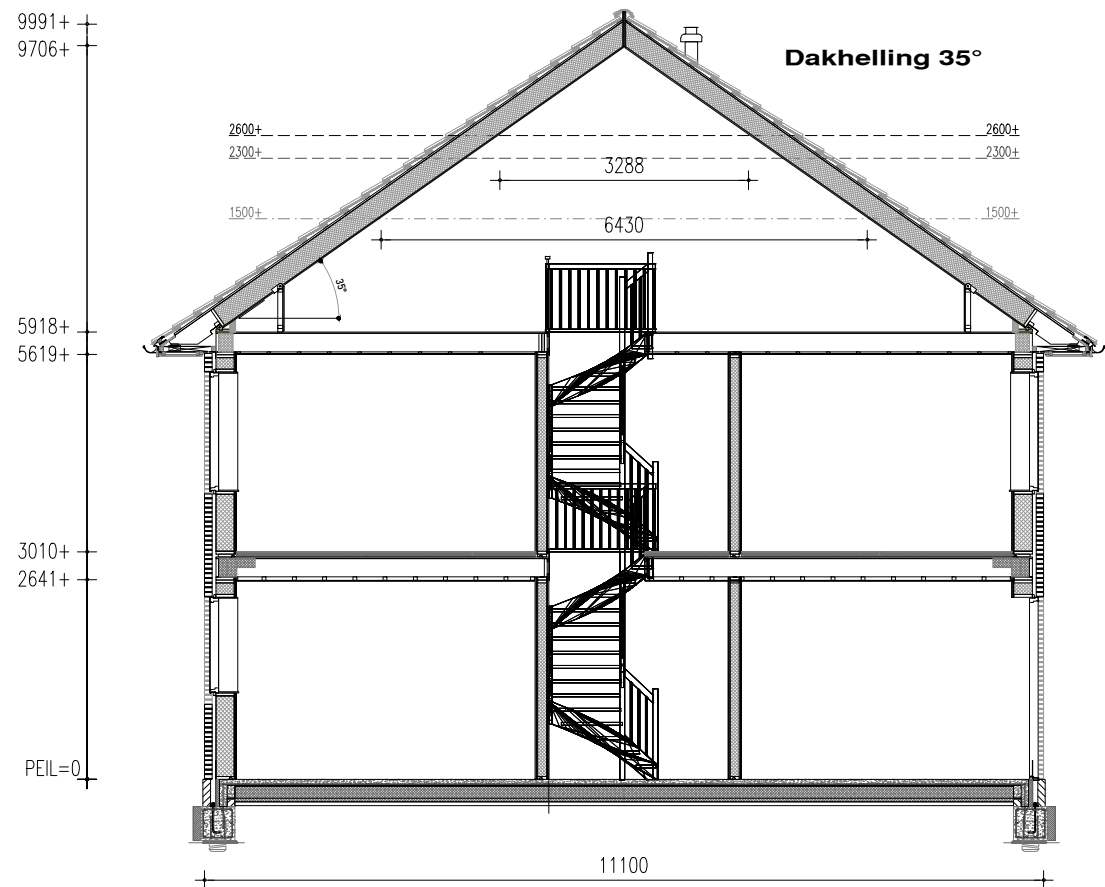
VDM Woningen
De Buoren 40a
9289 HH Drogenham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





ZOLDER



DOORSNEDE

Renvooi

HSB spouwmuur metselwerk	Rc = 4,70 m2K/W
Begane grondvloer	Rc = 3,70 m2K/W
Dakconstructie sporenkap	Rc = 6,30 m2K/W

* Rookmelders volgens NEN 2555
* Inbraakwerendheids klasse 2

Ruimtebenaming volgens Bouwbesluit

- ① Verblifruimte
- ② Verkeersruimte
- ③ Toiletruimte
- ④ Badruimte
- ⑤ Geïsoleerde bergruimte
- ⑥ Technische ruimte
- ⑦ Onbenoemde ruimte (verwarmd)
- ⑧ Onbenoemde ruimte (onverwarmd)
- ⑨ Ongeïsoleerde bergruimte

Verklaring der tekens

- 100 mm HSB binnenwand, isolatie 70 mm
- 135mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 150 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB dragende binnenwand, isolatie 120 mm
- 180 mm HSB binnenwand, isolatie 120 mm
- 274 mm HSB wand, isolatie 240 mm
- 100 mm gevelmetselwerk

- wm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats wasdroger
- V V V verdeler vloerverwarming
- vloerverwarming
- radiator
- afzuiging mv
- verlaagd plafond

Onderdeel Plattegronden bnr.3&4

Ontwerp

- Gewijzigd A
- B
- C
- D
- E
- F
- G

Datum

16-09-2024

Schaal

1:100

Paginaformaat

A2

Getekend

M.Pereboom

Adviseur

J.Bergman

Werknummer

24528

Bladnummer

B2b

Project Zigt & Zaaier

Opdrachtgever

Zethoven Hornstra
Abe Lenstra Boulevard 10
8448 JB Te Heerenveen

Bouwplaats

Delfzijl

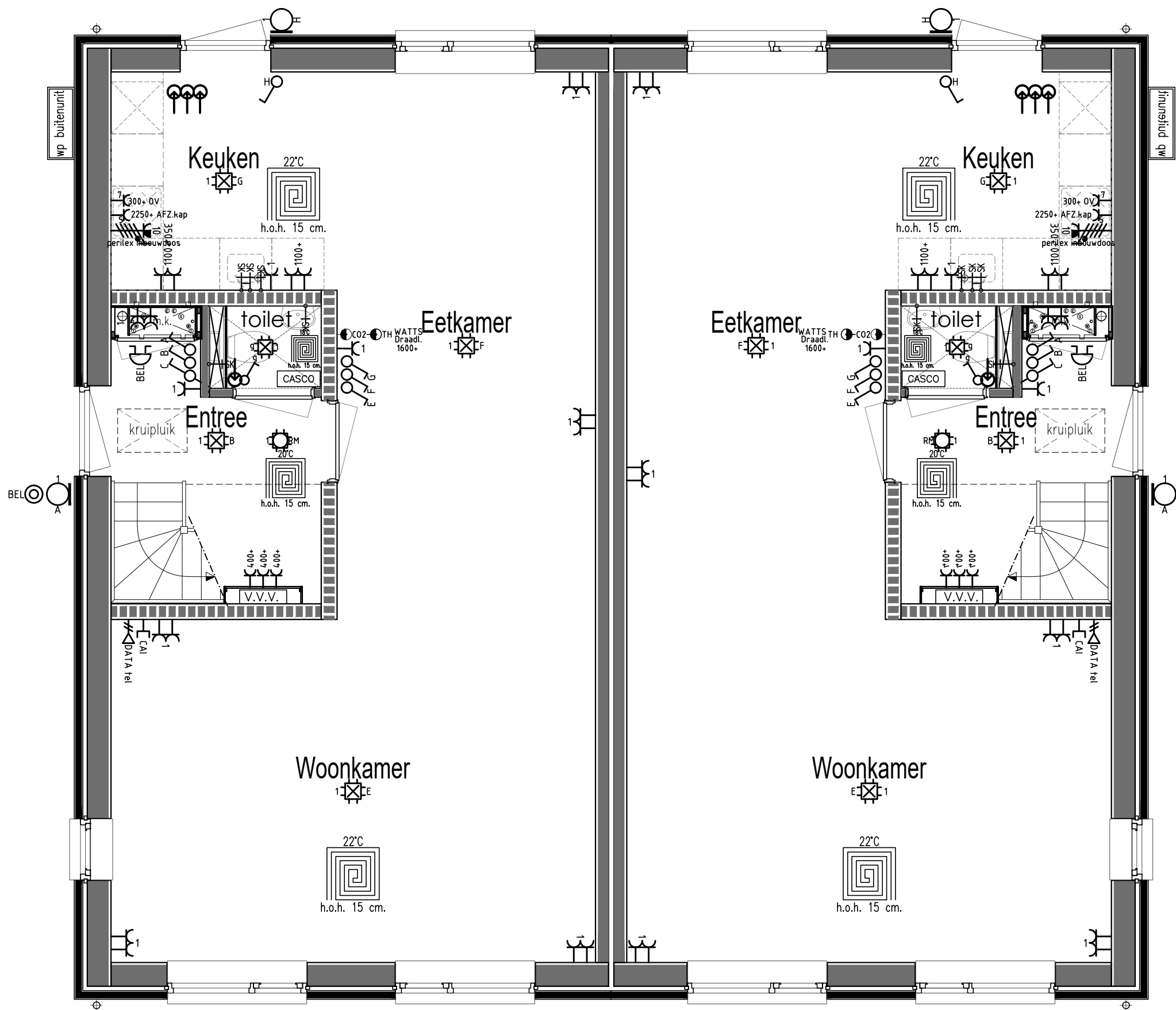
Gemeente

Eemsdelta

VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogenham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





Renvooi Elektra, waterleiding en ventilatie conform NEN 1010 - 1006 - 1087

Enkele wandcontactdoos	Binnenlamp wand aansluiting	Trekschakelaar	Deurbel	Uitblaasventiel vloer	Tapkraan close-in boiler
Dubbele wandcontactdoos	Buitenlamp wand aansluiting	Schakelaar MV 3-polig	Drukknop bel	Uitblaasventiel plafond	Buitenkraan
Dubbele wandcontactdoos opbouw	Spot	(Op-neer) schakelaar tbv screen[s]	Filter alarm	Uitblaasventiel wand	Stopkraan tbv gasaansluiting
Grondkabel op rol	Spot aansluitpunt	Sensor schakelaar	PIR detector	Afzuigpunten MV	Afgedopte leiding tbv
Thermostaat CV	Loze leiding tbv	Bedrade leiding tbv CAI	Bewegingsmelder	Centraal bedieningspaneel Co2	Uitstortgootsteen koud water
Rookmelder (NEN2555)	Bedrade leiding tbv	Loze leiding tbv CAI	Sirene	Co2 sensor	Uitstortgootsteen koud/warm water
Enkele WCD elektrisch koken	Enkele schakelaar	Bedrade leiding tbv telefoon	Inbraakcentrale	Vorstbeveiliging incl. EWCD	Radiator
Verdeelkast	Enkele schakelaar met dimmer	Loze leiding tbv telefoon	Codebedieningspaneel	Stopkraan	Verdeler vloerverwarming
Centraaldoos	Wisselchakelaar	Bedrade leiding tbv data	HR-combiketel	Kraan wasmachine	Vloerputje
Lichtpunt	Kruisschakelaar	Loze leiding tbv data	Warmtepomp		

Onderdeel Electra begane grond bnr.3&4

Project Zigt & Zacier

Ontwerp

Gewijzigd A

Datum

16-09-2024

Opdrachtgever

Zethoven Hornstra

B

Schaal

1:50

Abe Lenstra Boulevard 10

C

Paginaformaat

A2

8448 JB Te Heerenveen

D

Getekend

M.Pereboom

E

Adviseur

J Bergman

Bouwplaats

Delfzijl

F

Werknummer

Bladnummer

Gemeente

Eemsdelta

G

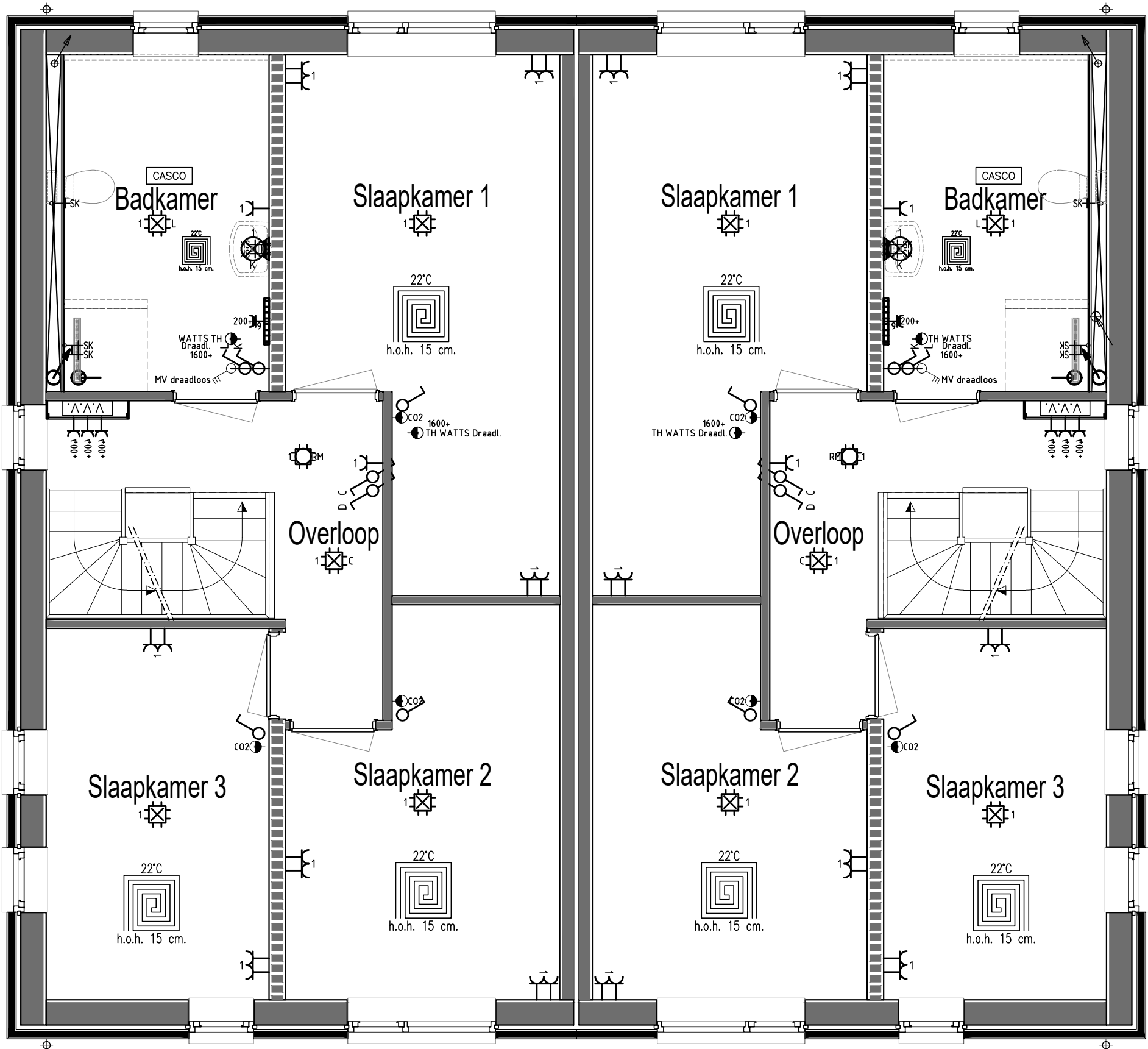
24528

T1

VDM Woningen
De Buoren 40a
9289 HH Drogenham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





Renvooi Elektra, waterleiding en ventilatie conform NEN 1010 - 1006 - 1087

Enkele wandcontactdoos	Binnenlamp wand aansluiting	Trekschakelaar	Deurbel	Uitblaasventiel vloer	Tapkraan close-in boiler
Dubbele wandcontactdoos	Buitenlamp wand aansluiting	Schakelaar MV 3-polig	Drukknop bel	Uitblaasventiel plafond	Buitenkraan
Dubbele wandcontactdoos opbouw	Spot	(Op-neer) schakelaar tbv screen[s]	Filter alarm	Uitblaasventiel wand	Stopkraan tbv gasaansluiting
Grondkabel op rol	Spot aansluitpunt	Sensor schakelaar	PIR detector	Afzuigpunten MV	Afgedopte leiding tbv
Thermostaat CV	Loze leiding tbv	Bedrade leiding tbv CAI	Bewegingsmelder	Centraal bedieningspaneel Co2	Uitstortgootsteen koud water
Rookmelder (NEN2555)	Bedrade leiding tbv	Loze leiding tbv CAI	Sirene	Co2 sensor	Uitstortgootsteen koud/warm water
Enkele WCD elektrisch koken	Enkele schakelaar	Bedrade leiding tbv telefoon	Inbraakcentrale	Vorstbeveiliging incl. EWCD	Radiator
Verdeelkast	Enkele schakelaar met dimmer	Loze leiding tbv telefoon	Codebedieningspaneel	Stopkraan	Verdelers vloerverwarming
Centraaldoos	Wisselschakelaar	Bedrade leiding tbv data	CV HR-combiketel	Kraan wasmachine	Vloerputje
Lichtpunt	Kruisschakelaar	Loze leiding tbv data	Warmtepomp		

Onderdeel Electra verdieping bnr.3&4

Ontwerp	Gewijzigd
	A
	B
	C
	D
	E
	F
	G

Datum	16-09-2024
Schaal	1:50
Paginaformaat	A2
Getekend	M.Pereboom
Adviseur	J Bergman
Werknummer	Bladnummer
24528	T2

Project Zigt & Zaaiër

Opdrachtgever	Zethoven Hornstra
	Abe Lenstra Boulevard 10
	8448 JB Te Heerenveen
Bouwplaats	Delfzijl
Gemeente	Eemsdelta

VDM Woningen
De Buorren 40a
9289 HH Drogenham

T 0512-571234
E info@vdmwoningen.nl
I www.vdmwoningen.nl





Project Zigt & Zacier

